

**STIMA DELLA QUOTA DI  
PARTECIPAZIONE DELLA  
SOCIETA'**

**“Smart Delivery Cap srl”**

**Di proprietà della società  
“\*\*\*\*\*” in fallimento**

PERITO INCARICATO:

Il sottoscritto Dott. \*\*\*\*\*, nato a \*\*\*\*\*,  
C.F. \*\*\*\*\*, domiciliato presso il proprio studio  
professionale sito in \*\*\*\*\*, Revisore Contabile, iscritto  
all'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Firenze,  
giusto provvedimento di nomina del 29 maggio 2019 del Giudice Delegato  
dal Tribunale di Firenze nel fallimento della società \*\*\*\*\*, con  
sede in \*\*\*\*\* via \*\*\*\*\*, C.F. \*\*\*\*\*,  
rappresentata dal Curatore Fallimentare  
società dichiarata fallita dal Tribunale di Firenze con sentenza n° \*\*\*\*\*  
del \*\*\*\*\*.

**presenta**

la seguente relazione di stima redatta, sviluppata e articolata secondo i  
seguenti punti:

1. OGGETTO DELLA PERIZIA.
2. BREVE INQUADRAMENTO DELLA SOCIETA'.
3. RIFERIMENTO TEMPORALE DELLA PERIZIA;
4. DOCUMENTAZIONE.
5. SCOPO DELLA PERIZIA.
6. SCELTA DEL METODO DI VALUTAZIONE.
7. VALUTAZIONE DEL COMPLESSO AZIENDALE.
8. CONCLUSIONI SULLA VALUTAZIONE.

## 1. OGGETTO DELLA PERIZIA

La presente perizia di stima costituisce integrazione e aggiornamento in ordine alla perizia già predisposta dal sottoscritto perito in data 23 novembre 2015 avente ad oggetto la quota del 40% del capitale sociale della società Smart Delivery Cap srl, con sede in Milano viale Liguria n° 18, iscritta al registro delle imprese tenuto presso la Camera di Commercio di Milano Monza Brianza Lodi al numero coincidente con il codice fiscale \*\*\*\*\* capitale sociale euro \*\*\*\*\*.

Con istanza del 27 maggio 2019 il Curatore del fallimento ha richiesto all'ill.mo Giudice Delegato al fallimento un aggiornamento della perizia già redatta a suo tempo al fine di poter successivamente procedere alla vendita della stesse mediante procedura competitiva ex art. 106 della LF.

## 2. BREVE INQUADRAMENTO DELLA SOCIETA'

Dalle informazioni raccolte presso la Camera di Commercio di Milano (allega visura camerale, All. 1), la società risulta costituita in data 12 ottobre 2007 con atto a rogito notaio De Stefano Domenico, e risulta avere la sede sociale in Milano Viale Liguria n° 18, presso la sede della società \*\*\* socio di maggioranza con una percentuale pari al 60% del capitale sociale.

Preme osservare che la società si trova in stato di liquidazione, in quanto, come già evidenziato a suo tempo nella originaria perizia di stima, la stessa fu contratta a tempo determinato fino alla data del 31 dicembre 2017, in quanto a tale data sarebbero spirati i contratti di sfruttamento dei brevetti industriali che formavano oggetto dell'attività.

Decorso tal termine la società si trova in stato di liquidazione.

Il liquidatore è la medesima persona a cui precedentemente era affidata l'amministrazione, il Sig.\*\*\*\*\* nato in \*\*\*\*\* il \*\*\*\*\* domiciliato presso la sede della società, \*\*\*\*\* , nominato con atto del 12 febbraio 2018.

### 3. RIFERIMENTO TEMPORALE DELLA PERIZIA

Al fine di poter esprimere un valore della quota societaria si rende necessario procedere alla individuazione della data di riferimento della presente perizia.

La società ha fornito una situazione contabile aggiornata al 30 settembre 2019 assunta quale data di riferimento della presente perizia.

### 4. DOCUMENTAZIONE

La società rileva i propri fatti aziendali nel libro giornale e nel libro degli inventari, come previsto dagli articoli 2214 e seguenti del codice civile, oltre a tutti gli altri registri obbligatori ai fini delle disposizioni fiscali.

La rilevazione dei fatti amministrativi attraverso il metodo della partita doppia permette di individuare i beni presenti nell'azienda alla data di riferimento della perizia e di effettuare un controllo analitico tra elementi contabili e relativi documenti.

Il sottoscritto, per il tramite del Curatore fallimentare, ha richiesto la documentazione necessaria allo svolgimento dell'incarico e la società in data 1° ottobre ha adempiuto alla richiesta fornendo i seguenti documenti:

situazione contabile di riferimento alla data del 30 settembre 2019;

bilanci di esercizio dell'anno 2016, 2017 e 2018.

Registro dei beni ammortizzabili.

Trattandosi di un aggiornamento rispetto alla perizia già redatta, il sottoscritto non ha svolto ulteriori verifiche di sorta, ma si è limitato all'analisi dei documenti consegnati.

#### 5. SCOPO DELLA PERIZIA

Il quesito di stima consiste nella richiesta di conoscere il più probabile valore di mercato della quota rappresentativa del capitale della società Smart Delivery Cap srl di proprietà del fallimento della \*\*\*\*\* al fine di procedere alla liquidazione dei beni ex art. 106 Legge Fallimentare.

#### 6. SCELTA DEL METODO DI VALUTAZIONE

Partendo dall'assunto che la società è in liquidazione e non presenta alcuna tipologia di attività o di elemento attivo sia materiale che immateriale di particolare valore economico, il metodo di valutazione più consono appare essere quello liquidatorio, cioè una valutazione delle singole poste in una ottica di mera trasformazione in denaro degli assets attivi e una stima del costo da sostenere per il pagamento delle passività.

#### 7. VALUTAZIONE DEL COMPLESSO AZIENDALE

##### **Immobilizzazioni**

Come anticipato nella parte descrittiva della presente perizia i beni immateriali della società appaiono di valore modestissimo se non inesistenti. La società ha iscritto nella situazione patrimoniale di riferimento alla data di redazione della presente perizia di stima, tra le immobilizzazioni materiali il riscatto dalla società di leasing dello stampo valorizzato contabilmente in euro 593,25 e tra le immobilizzazioni immateriali costi ad utilità pluriennale, quali manutenzioni straordinarie sostenuti nel 2015, il cui residuo da ammortizzare è di euro 25.983,33.

Si riporta di seguito la stima del valore della voce immobilizzazioni:

<b>Immobilizzazioni</b>	
Immobilizzazioni immateriali	0,00
Immobilizzazioni materiali	500,00
Immobilizzazioni finanziarie	0,00
<b>Totale immobilizzazioni</b>	<b>500,00</b>

### **Attivo Circolante**

Non risultano iscritte rimanenze di merci in magazzino.

Risultano crediti di natura tributaria iscritti per euro 1.928,64

Le liquidità presenti ammontano ad euro 66.133,40.

La stima viene effettuata al loro valore nominale:

<b>Attivo circolante</b>	
Magazzino	0,00
Crediti	1.928,64
Liquidità	66.133,40
<b>Totale attivo circolante</b>	<b>68.062,04</b>

### **Passività**

I debiti iscritti nel bilancio della società ammontano complessivamente ad euro 817,20 riferiti a debiti di natura tributaria, quali ritenute e IVA.

La loro valorizzazione è da ritenersi al valore nominale senza ulteriori incrementi.

<b>Passività</b>	
Debiti	817,20

La valorizzazione patrimoniale ammonta pertanto:

<b>Attivo</b>	
Immobilizzazioni	500,00
Attivo circolante	68.062,04
<b>Passivo</b>	
Debiti	- 817,20
<b>Valutazione patrimoniale</b>	<b>67.744,84</b>

Come indicato nelle premesse la società appare in liquidazione e sembra che la liquidazione sia ormai volta al termine, in quanto i beni da liquidare appaiono di modestissimo valore e i debiti da pagare di importo contenuto, non si comprende pertanto quali ragioni ad oggi ostacolino la liquidazione finale del complesso aziendale con distribuzione del ricavato ai soci.

Si ritiene di arrotondare per difetto la valutazione espressa in una ottica liquidatoria in relazione ai costi da sostenere, spese vive, amministrative e anche di natura professionale, per procedere alla predisposizione di un bilancio finale di liquidazione, al suo deposito presso la Camera di Commercio, nonché alla chiusura della società presso il Registro delle Imprese.

Tenendo conto di quanto riportato sopra si ritiene di indicare un valore complessivo di euro 64.000,00 che rapportato alla percentuale di proprietà della società fallita emerge un valore della partecipazione di euro 25.600,00

#### 8. CONCLUSIONI SULLA VALUTAZIONE.

Il sottoscritto Perito, nello svolgimento del proprio incarico, ritiene che il valore della partecipazione che la società \*\*\*\*\* in fallimento detiene nella società Smart Delivery Cap srl, cap. sociale 20.000,00 i.v. pari

ad un valore nominale di euro 8.000,00, rappresentante pertanto una quota del 40% è pari ad

**Euro 25.600,00**  
**(venticinquemilaseicento/00)**

Con Osservanza.

Firenze, 10 ottobre 2019

IL PERITO INCARICATO

Dott. \*\*\*\*\*